

«СОГЛАСОВАНО»

Главный архитектор
филиала АО «Клевер» в г. Таганроге

(подпись)

Балацкий Д.В.

«УТВЕРЖДАЮ»

Директор филиала
АО «Клевер» в г. Таганроге

(подпись)

Мижерицкий Р.А.

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ №

На Выполнение подрядных работ по устройству водоснабжения, отопления и водоотведения в помещении краско-приготовительного отделения здания КПО КН 61:58:0002500:1235 предприятия АО «КЛЕВЕР».

» предприятия АО «КЛЕВЕР».

1. ОБЩИЕ ДАННЫЕ

1.1	Наименование работ	Выполнение подрядных работ по устройству водоснабжения, отопления и водоотведения в помещении краско-приготовительного отделения здания КПО КН 61:58:0002500:1235 предприятия АО «КЛЕВЕР».
1.2	Вид строительства	Текущий ремонт
1.3	Основание для производства работ	Проектная документация 425-2025-ОВ.
1.4	Срок выполнения работ	Необходимо указать в коммерческом предложении минимальный срок выполнения строительно-монтажных работ.

2. ТРЕБОВАНИЯ К РАБОТАМ

2.1	Основные требования к Исполнителю (Подрядчику) работ	2.1.1. Выполнение работ должно проводиться в точном соответствии со строительными нормами и правилами, действующими на территории Российской Федерации. Материалы, применяемые Исполнителем должны соответствовать ГОСТам, ТУ и другим документам, удостоверяющим их качество. Применяемая система контроля качества за выполненными работами должна соответствовать требованиям ГОСТ Р ИСО 9001-2015 (ISO 9001-2015). 2.1.2. Предоставить Заказчику свидетельства с указанием допусков на виды работ по предмету Договора и все необходимые сертификаты и соответствующие документы на используемые материалы, в том числе документы, подтверждающие соответствие используемых материалов противопожарным требованиям. 2.1.3. Работы осуществляются в условиях действующего предприятия. Выполнение работ не должно препятствовать или создавать неудобства в работе предприятия или представлять угрозу для сотрудников Заказчика. Также всеми сотрудниками Подрядчика должны соблюдаться правил действующего внутреннего распорядка, контрольно-пропускного режима, внутренних положений и инструкций. 2.1.4. Предоставить Заказчику приказы, распоряжения на
-----	--	---

		ответственных лиц, привлеченных к выполнению работ по договору, а также все необходимые документы, подтверждающие квалификацию и допуски сотрудников, привлеченных к выполнению строительно-монтажных работ в соответствии с Техническим заданием Заказчика. 2.1.5. Предоставлять Заказчику на проверку исполнительную документацию (исполнительные схемы, акты освидетельствования скрытых работ, акты освидетельствования ответственных конструкций), согласно РД 11-02-2006. Предоставлять Заказчику не позднее чем за час до окончания рабочей смены заполненный общий журнал строительно-монтажных работ со всеми приложениями. 2.1.6. До начала производства строительно-монтажных работ, связанных с надежностью и безопасностью объекта уведомлять Заказчика, также предоставлять на все виды выполняемых работ разработанные Исполнителем ППР (проект производства работ). 2.1.7. Все строительно-монтажные работы выполнить в точном соответствии с техническим заданием.
2.2.	Организация и технология проведения работ	Исполнитель, при необходимости, по согласованию с заказчиком, самостоятельно выполняет уточняющие размеры на территории и в помещениях. 2.2.1. Организация и выполнение работ осуществляются подрядчиком при соблюдении законодательства Российской Федерации об охране труда, а также иных нормативных правовых актов, содержащих государственные нормативные требования охраны труда. 2.2.2. Подрядчик несет ответственность за сохранность всего объекта до даты подписания акта сдачи-приемки в эксплуатацию выполненных работ в полном объеме приемочной комиссией. 2.2.3. При нанесении материального ущерба АО «Клевер» Подрядчик возмещает ущерб за свой счет. 2.2.4. Подрядчик ежедневно производит уборку территории мест работы. Подрядчик еженедельно вывозит с территории АО «Клевер» строительный мусор (кроме металлолома). 2.2.5. Место складирования мусора, точка подключения, способ учета и оплаты электроэнергии будут определены эксплуатирующей организацией при передаче объекта в ремонт.
2.3.	Требования к качеству и приемке работ	Выполнение строительно-ремонтные работы принимаются Заказчиком при соответствии всех требований ТЗ. Принятые технические решения должны соответствовать требованиям экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и других норм, действующих на

		территории Российской Федерации. Все выполняемые работы и оборудование должны соответствовать требованиям нормативно-технических документов: СП 12-135-2003 "Безопасность труда в строительстве. Отраслевые типовые инструкции по охране труда"; СП 68.13330.2017- «Приемка в эксплуатацию законченных строительством объектов»; СП 48.13330.2019 «Организация строительства»; СП 232.1311500.2015 - «Пожарная охрана предприятий. Общие требования»; СП 34.13330.2012 «Автомобильные дороги» СП 113.13330.2016 «Стоянки автомобилей» СП 70.13330.2012 – «Несущие и ограждающие конструкции»; СП 63.13330.2018 «Бетонные и железобетонные конструкции»; СП 82.13330.2016 – «Благоустройство территорий» РД 11-02-2006 « Требования к составу и порядку ведения исполнительной документации при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства и требования, предъявляемые к актам освидетельствования работ, конструкций, участков сетей инженерно-технического обеспечения*
2.4	Требования к объемам выполняемых работ	2.4.1 Обязательное предоставление графика поэтапного выполнения работ. При выполнении Подрядчиком работ по договору Заказчик имеет право в одностороннем порядке изменить номенклатуру и объем выполняемых по договору работ в пределах 10%. Подрядчик должен подтвердить и гарантировать, что объемы и материалы, указанные в Техническом задании Заказчика, отражают все необходимые виды и объемы работ, а также материалы для выполнения работ по Техническому заданию.

Таблица №1 «Ресурсная ведомость строительно-монтажных работ»

№п/п	Наименование работ и материалов	Единица измерения	Количество
Работы			
1.	Монтаж водопроводной системы Ø32 от точки подключения к увлажнителю через шланг Carel	М.п	107
2.	Монтаж дренажной системы Ø110мм и Ø50мм от точки сброса конденсата к месту сброса сточных вод с установкой отводов, тройников, муфт и трапов.	М.п	40
3.	Монтаж отопительной системы из труб полипропиленовых армированных стекловолокном, PN16 диаметром PPRØ40, PPRØ32, PPR Ø20 от точки	М.п	243,2

	подключения к устройствам потребления.		
4.	Пробивка отверстий для коммуникаций через кирпичные стены 250мм, 510мм и ж/б перекрытия 200мм	шт	25
5.	Пробивка отверстий для коммуникаций через ФБС 400мм.	шт	5
6.	Врезка в существующую канализацию	шт	1
7.	Установка гильз металлических из труб для монтажа кабеля через стены и перекрытия.	шт	25
8.	Зачеканка гильз цементно-песчаным раствором	м3	1
9.	Монтаж радиаторов с установкой к кронштейнам и подключением к системе.	шт	8
10.	Оштукатуривание стен	м2	20
11.	Шпатлевка стен	м2	20
12.	Огрунтовка стен грунтовкой глубокого проникновения	м2	20
13.	Окраска стен	М2	20
14.	Погрузка и вывоз мусора на полигон ТБО на расстояние свыше 30 км	тн	2
Материалы			
15.	Труба стальная водогазопроводная Ø32	М.п	107
16.	Труба с раструбом PRO AQUA COMFORT 50x1.8	м.п	10
17.	Труба с раструбом PRO AQUA COMFORT 110x2,7	м.п	30
18.	Дренажный трап Ø50мм	шт	1
19.	Вертикальный трап Ø110мм ТП-104.110	шт	1
20.	Противопожарная муфта ОГНЕЗА-ПМ 110	шт	1
21.	Противопожарная муфта ОГНЕЗА-ПМ 50	шт	1
22.	Комплект фитингов	шт	1
23.	Тройник 110x50/45°	шт	1
24.	Отвод 110/87,5°	шт	3
25.	Отвод Ø 110/90°	шт	15
26.	Отвод Ø 110/45°	шт	6
27.	Шланг Carel 1312357APG SFH 040 Ø40 мм	м.п	5
28.	Дренажная помпа Easy Box	шт	1
29.	Труба PPR SDR 11 PN 10 Ø20x1,9	М.п	17
30.	Труба полипропиленовая армированная стекловолокном, PN16 диаметр PPRØ40	М.п	155,2
31.	Труба полипропиленовая армированная стекловолокном, PN16 диаметр PPRØ32	М.п	30
32.	Труба полипропиленовая армированная стекловолокном, PN16 диаметр PPR Ø20	М.п	58
33.	Трубки K-FLEX ST/SK теплоизоляционные	М.п	155,2
34.	Радиаторы панельные FKO 12 500*2600	шт	3
35.	Радиаторы панельные FKO 12 500*600	шт	1

36.	Радиаторы панельные FKO 12 500*500	шт	1
37.	Радиаторы панельные FKO 12 500*1200	шт	1
38.	Радиаторы панельные FKO 12 500*2000	шт	2
39.	Запорно-регулирующий клапан НР-ВР, прямой, тип LV-15.	шт	8
40.	Клапан терморегулирующий TR-N/TR 9001 Ø15мм	шт	8
41.	Кран шаровый 15мм	шт	8
42.	Раствор м-150	м3	1
43.	Труба стальная Ø 114	М.п	6
44.	Штукатурка ОСНОВИТ 25 кг или аналог	кг	75
45.	Шпатлевка ОСНОВИТ или аналог	кг	24
46.	Грунтовка, проникающая ОПТИМИСТ или аналог	кг	13
47.	Краска вододispersионная ОПТИМИСТ или аналог	кг	26

Задание разработал:
Ведущий специалист по эксплуатации
и техническому надзору за ЗИС



/ М.А. Малуев /