

УТВЕРЖДАЮ:

Главный инженер АО «Клевер»
 А.А. Черепашин
 « 17 » 01 2024 г.

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ №115 от 17.01.24

на выполнение работ по устройству полимерного покрытия пола с присыпкой флоками в здании литер «ББ1Б2Б3», расположенного по адресу: г. Ростов-на-Дону, ул.50-летия Ростсельмаша,2-6/22.

№ п/п	Перечень основных данных и требований	Основные данные и требования				
1. Общие требования						
1.1	Наименование предприятия	АО «КЛЕВЕР»				
1.2	Заказчик, адрес	АО «КЛЕВЕР» г. Ростов-на-Дону, ул. 50 – летия Ростсельмаша, 2-6/22				
1.3	Объект проведения работ	Здание литер «Б3» (Финишная окраска)				
1.4	Право собственности	Аренда у ООО «Завод Конорд»				
1.5	Цель проведения работ	Основной целью выполнения работ является устройство полимерного покрытия пола с присыпкой флоками				
1.6	Особые условия	Действующее производство				
1.7	Вид строительства	Текущий ремонт				
2. Основные требования.						
2.1	Состав и содержание работ.	№ п/п	Наименование работ, затрат	Ед. изм.	Количество	
		Литер «Б3				
		Работы				
		1	Демонтаж разрушенных участков напольного покрытия толщиной до 60 мм с вывозом мусора.	м2	50	
		2	Заполнение подготовленных участков ремонтным составом MasterEmaco S 105 PG (расход 120,00 кг/м2)	м2	50	
		3	Демонтаж направляющих мраморной крошки из стекла, с последующим заполнением ремонтным составом из эпоксидной грунтовки и кварцевого песка (MasterTop P 604 и MasterTop Filler в пропорции ¼)	м.п.	1500	
		4	Демонтаж существующего покрытия сушильных камер на глубину до 60 мм с вывозом мусора	м2	92	
		5	Устройство высокопрочной стяжки MasterTop 558 в сушильных камерах толщиной до 60 мм. (расход 135,00 кг/м2)	м2	92	
		6	Подготовка основания в сушильных камерах методом бучардирования с нарезкой анкерных пропилов	м2	92	
		7	Устройство грунтовочного слоя в сушильных камерах из материала Turex AR Primer (расход 2,5 кг/м2)	м2	92	
8	Устройство базового слоя в сушильных камерах из материала Turex MF толщиной 4 мм (расход 9,00 кг/м2)	м2	92			

9	Устройство герметичного примыкания к лоткам и трапам, рельсам из химически стойкого полиуретанового герметика Turex PU Flex (расход 0,1 кг/м.п.)	м.п.	437
10	Подготовка основания методом бучардирования, обеспыливание промышленными пылесосами, нанесение эпоксидной пропитки для бетонных поверхностей Empils (расход 0,3 кг/м2)	м2	1906
11	Ремонт основания (Раковины, выбоины, трещины, места перепадов (неровности) основания должны быть отремонтированы и выровнены материалом MasterTop P 604 (расход 0,2 кг/м2)	м2	1906
12	Шлифовка основания с обеспыливанием	м2	1906
13	Сплошное шпаклевание эпоксидным компаундом Empils E608 (расход 0,4 кг/м2) и MasterTop Filler (расход 0,4кг/м2)	м2	1906
14	Укладка эмульсионного стекломата EMC 300-1250 E (расход 0,326 кг/м2)	м2	1906
15	Устройство запечатающего слоя из материала MasterTop P 622 (расход 1,1 кг/м2)	м2	1906
16	Нанесение эпоксидного компаунда Empils E608 RAL 7004 (расход 2,2 кг/м2) с присыпкой флоками (расход 0,05 кг/м2)	м2	1906
17	Нанесение финишного лака ProfProtect TC21 Clear (расход 0,13 кг/м2)	м2	1906
Материалы			
1	Ремонтный состав MasterEmaco S 105 PG (тара 25,00 кг)	кг.	6000
2	MasterTop P 604 (тара 30,00 кг)	кг	480
3	MasterTop Filler (тара 100,00 кг)	кг	1000
4	Полиэтиленовая пленка 200 мкм	м2	110
5	Высокопрочная стяжка MasterTop 558 (тара 80,00 кг)	кг	12480
6	Turex Ar Primer (тара 36,00 кг)	кг	252
7	Turex MF (тара 36,00 кг)	кг	828
8	Turex PU Flex (тара 5,00 кг)	кг	43,7
9	Пропитка эпоксидная для бетонных поверхностей Empils	кг	567,60
10	MasterTop P 622 (тара 17,2 кг)	кг	2098,40
11	Эмульсионного стекломат EMC 300-1250 E (тара 36,00 кг)	кг	648
12	Компаунд эпоксидный Empils E608 RAL 7004	кг	5153
13	Декоративные флоки фр. 3-5 мм цвет на выбор заказчика (тара 1,00кг)	кг	95
14	Финишного лака ProfProtect TC21 Clear	кг	257,60

3. Дополнительные требования.

3.1	Требования к выполнению работ	Цветовое решение должно совпадать с имеющимся цветовым решением (Приложение 1) *RAL 7004. При производстве работ должны выполняться требования: СП 29.13330.2011 - «Полы. Актуализированная редакция»; ГОСТ 13015-2012 - «Изделия бетонные и железобетонные»; СП 71.13330.2017 - «Изоляционные и отделочные покрытия»; СП 118.13330.2012 - «Общественные здания и сооружения»; СП 70.13330.2012 - «Несущие и ограждающие конструкции»; СП 28.13330.2017 - «Защита строительных конструкций от коррозии»; ГОСТ 12.10004-91 - «Пожарная безопасность. Общие требования»; СП 12-135-2003 - "Безопасность труда в строительстве. Отраслевые типовые инструкции по охране труда"; СП 68.13330.2017- «Приемка в эксплуатацию законченных строительством объектов»; СП 48.13330.2019 - «Организация строительства»; СП 232.1311500.2015 - «Пожарная охрана предприятий. Общие требования».
3.2	Требования к подрядчику	1. Подрядчик должен: 1.1 Иметь необходимое оборудование для выполнения монтажных (демонтажных) работ. 1.2 Иметь вспомогательное оборудование, ограждения, которое может быть использовано при проведении работ. 1.3 Рабочие - должны быть аттестованными в установленном порядке в соответствии с Правилами 2. Подрядчик обязан выполнять работы в соответствии с техническим заданием заказчика, определенным договором и требованиями технических регламентов. 3. Подрядчик обязан исполнять полученные в ходе проведения работ указания заказчика, если такие не противоречат условиям договора подряда и не представляют собой вмешательство в оперативно-хозяйственную деятельность организации. Если при выполнении работ обнаруживаются препятствия к надлежащему исполнению договора, подрядчик обязан принять все зависящие от нее разумные меры по устранению таких препятствий. 4. Подрядчик обязан при выполнении работ соблюдать требования закона и иных правовых актов. 5. Подрядчик обязан предоставлять необходимую документацию о ходе выполнения работ представителям заказчика. До начала производства строительно-монтажных работ, связанных с надежностью и безопасностью объекта уведомлять Заказчика, также предоставлять на все виды выполняемых работ

		разработанные Исполнителем ППР (проект производства работ). 6. Если при осуществлении контроля и надзора со стороны заказчика были выявлены недостатки, то подрядчик обязан обеспечить их устранение и не приступать к продолжению работ до составления актов об устранении выявленных недостатков. 7. Подрядчик должен принять на себя гарантийные обязательства за результат проведенных работ не менее 36 месяцев. 8. При нанесении материального ущерба АО «Клевер» Подрядчик возмещает ущерб за свой счет. 9. Подрядчик ежедневно производит уборку территории мест работы. Подрядчик еженедельно вывозит с территории АО «Клевер» строительный мусор (кроме металлолома). 10. Сдача результата выполненных работ подрядчиком и приемка его заказчиком оформляются актами КС-2, КС-3 после выполнения исполнительной документации в полном объеме.
3.3	Перечень необходимых согласований	В процессе выполнения работ Подрядчик согласовывает с Заказчиком основные технические решения. Заказчик и Подрядчик подтверждают, что объемы работ и материалов по настоящему техническому заданию отражают все необходимые работы и материалы для реализации проекта. Если в ходе выполнения работ выяснится, что Заказчик или Подрядчик не включил в техническое задание какие-либо работы или материалы, необходимые для реализации технического задания, которые должны были предусмотреть изначально, то такие работы считаются включенными в договор и входящими в его стоимость, выполняются Подрядчиком своими силами без увеличения стоимости договора и без продления сроков выполнения работ. Заказчик передает схему здания с указанием объектов подлежащих проведению строительно-ремонтных работ. Исполнитель, при необходимости, по согласованию с заказчиком, самостоятельно выполняет уточняющие размеры на территории и в помещениях.
4.	Особые условия	Действующее производство. Работы по подготовке (шлифовке, расшивке трещин) основания под полимерные полы инструментом и оснасткой без системы пылеудаления – КАТЕГОРИЧЕСКИ ЗАПРЕЩЕНЫ! Режим проведения ремонтных работ - без остановки предприятия и проведение работ в дневное или ночное время. Подрядчик обязан ознакомиться и выполнять требования и условия «Регламента допуска подрядных организаций АО «Клевер»» (утв. от 12.09.2022г.), а также действующие нормативно-правовые документы Российской Федерации, регламентирующие порядок и организацию безопасного производства работ.

Ведущий специалист по эксплуатации
и техническому надзору за ЗИС



Р.И. Соломин

Цветовое решение

